

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ  
ПРОЕКТ ПО КОММЕРЦИАЛИЗАЦИИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА В  
ТАДЖИКИСТАНЕ**

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Директор Государственного учреждения  
«ЦРП Доступ к зеленому финансированию  
и финансам развития сельской местности»**

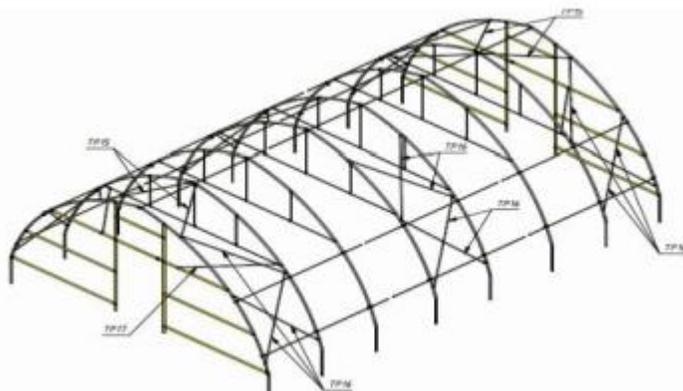
\_\_\_\_\_ Гулов Д  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2021г.

**ПЛАН УПРАВЛЕНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ И СОЦИАЛЬНОЙ СРЕДОЙ  
(ПУОСС)**

**Под-проект: «ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛИЦЫ 800 м<sup>2</sup>  
ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА ОВОЩЕЙ»**

**Субзаемщик: САИДОВ АКРАМ**

**г.Турсунзаде, дж. Каратаг, с. Батош;  
тел. 931947000**



Подготовлено:

Консультант по охране окружающей средой- Носиров Р.С.  
Специалист по охране, окружающей средой- Рахимов Ф.  
Консультант по социальным вопросам – Рахматова Д.К.  
Консультант по охране окружающей средой – Азизов А.  
ОО «Пешсаф»

**Душанбе 2021**

## Оглавление

Список сокращений .....	3
Введение .....	4
Краткая природно-климатическая характеристика района Турсунзаде.....	4
Объем и цели ПУОСС.....	5
Краткое описание проекта .....	6
Потенциальное воздействие проекта по строительству теплицы для выращивания овощей (помидоров и огурцов).....	7
Безопасность жизнедеятельности и охрана окружающей среды проект по строительству и реконструкции теплицы для выращивания овощей помидоров и огурцов) .....	8
Нормативно-правовая база национальной экологической оценки.....	15
План управления окружающей и социальной средой .....	16
План мониторинга .....	21
Повышение осведомленности населения о МРЖ .....	23
Контрольный список социального (-й) мониторинга/ проверки (скрининга) для оценки последствий недобровольного переселения и социальных рисков: .....	25
ПРОТОКОЛ .....	28

## Список сокращений

АРИС	Агентство развития и инвестирования сообществ
ВБ	Всемирный Банк
ГСМ	Горюче-смазочные материалы
ГЭТИ	Государственная экологическая и техническая инспекция
ОМСУ	Органы местного самоуправления
ОР	Операционное руководство
ОП	Операционная политика
ПРС	Почвенно-растительный слой
ПСД	Проектно-сметная документация
ПСИ	Проект сельских инвестиций
ПМ	План мониторинга
ПУОСС	План управления окружающей и социальной средой
СИЗ	Средства индивидуальной защиты
ТБО	Твёрдые бытовые отходы

## Введение

**Бизнес-инкубатор (БИ):** создание деловой среды, способствующей развитию и росту малых и средних предприятий; облегчение доступа малых и средних предприятий к источникам финансирования, увеличение числа конкурентоспособной экономической деятельности, укрепление инвестиционного климата, сокращение уровня безработицы в регионе и привлечение трудовых мигрантов и их денежных переводов. Чтобы облегчить развитие и рост компаний-резидентов, для Бизнес-инкубатора необходимо создать льготный режим.

В настоящем документе представлены основы и требования по управлению охраны окружающей среды для выполнения работ по строительству теплицы для выращивания ранних овощей.

Многие дехканские хозяйства и личные подсобные хозяйства в республике наряду с разведением скота и выращиванием сельскохозяйственных культур в открытом грунте, организуют на территории своего предприятия теплицы или тепличный комплекс, что позволяет получать качественную экологическую продукцию.

Теплицы позволяют фермерам производить питательные овощи независимо от сезона или погодных условий, т.е. в период, когда спрос и цены на них сравнительно выше. А также теплицы широко применяются для производства высококачественных здоровых саженцев ранней весной, которые впоследствии реализуются среди других фермеров. Далее саженцы выращиваются, в свою очередь, на полях и огородах.

### Краткая природно-климатическая характеристика района Турсунзаде

Турсунзадевский район (город) расположен 60 км. к западу от города Душанбе — столицы Таджикистана на высоте 570-710 метров над уровнем моря. Самая высокая точка района находится в северной части в горах Гиссара которая составляет до 4000 тыс. метров.



Карта Турсунзаде (Регар)

Турсунзаде расположен между районом Шахринавский — с востока, севера и юга, а также Сурхандаринским областью Республики Узбекистан с запада. Картографические координаты: 38°30'39" северной широты и 68°13'49" восточной долготы. Территория Турсунзадевского района составляет 1,2 тыс.кв.км. Длина района составляет 75 км. и ширина до 25 км.

Климат Турсунзадевского района считается одним из самых благоприятных мест для выращивания селхоз-культур. Летом температура может днём достигать +38 градусов по Цельсии и ночью +22. Зимой обычно температура днём до +10, а ночью -12. Самые прохладные дни температура достигает — 25 -28 градусов.

Осадки обычно в Турсунзаде наблюдается с октября до мая месяц и самыми обильными являются март по апрель месяц. В год в Турсунзаде попадает до 2,5 метров осадок. Через район протекает 2-рек (Каратаг и Ширкент) которые круглый год имеют прохладную водичку.

## **Объем и цели ПУОСС**

Реализация проекта будет иметь положительное социальное воздействие на широкий ряд заинтересованных сторон и бенефициаров. Относительно типа, расположения, чувствительности и масштаба, характера и степени потенциального отрицательного экологического воздействия, проект строительство теплицы в Турсунзада, дж. Каратаг, с. Батош, отнесен к категории В. Для него разработан План управления окружающей и социальной средой (ПУОСС) с оценкой местных экологических и социальных условий и потенциальных воздействий, и мер по их смягчению и предупреждению.

ПУОСС считается обязательным документом, который необходимо соблюдать в ходе реализации под - проекта. ПУОСС состоит из комплекса мер по смягчению воздействия, мониторингу и институциональной ответственности, которые будут предприняты в ходе реализации и эксплуатации для устранения отрицательных экологических и социальных воздействий, их компенсации, или снижения до приемлемого уровня. ПУОСС описывает меры по смягчению характерных воздействий по вопросам охраны труда и техники безопасности работников и утилизации строительных отходов.

ЦУП РПСХ, ЦРП Минфина РТ и Общественная организация «Пешсаф» несет ответственность за мониторинг соответствия всех финансируемых в рамках под-проекта мероприятий с мерами охранной политики в экологической и социальной сферах. А также с требованиями национального законодательства РТ. Мониторинг работ по мерам

безопасности будет проводиться согласно ПУОСС, в Приложениях 7 и 9, описанным в документе «Руководящие принципы по экологическим и социальным вопросам».

Экологический и социальный мониторинг предполагает регулярный осмотр участка проведения всех физических мероприятий по под-проекту и отслеживание реализации ПУОСС.

Субзаемщик (Подрядчик) обязан соблюдать ПУОСС. Строительный подрядчик должен располагать специальным персоналом, ответственным за реализацию ПУОСС на этапе строительства. Специалист общественной организации «Пешсаф» на местах, в период мониторинга будет отслеживать выполнение мер по смягчению воздействий и соблюдению добросовестной практики, предписанной данным документом, и в случае выявления недостатков, уведомит подрядчиков о выявленных проблемах и потребует принять корректирующие меры. ПУОСС будет включен в тендерную документацию на выполнение работ, и таким образом, подрядчики будут обязаны соблюдать требования ПУОСС.

### **Краткое описание проекта**

**Цель Проекта** заключается в организации парникового хозяйства и выращивание различных видов сельскохозяйственных культур которое является довольно выгодным бизнесом да, к тому же, полезным для всех сторон.

Потребность в свежих и качественных продуктах испытывают торговые сети, и заведения общественного питания. Постоянно функционирующее парниковое хозяйство позволит получать немалый доход круглый год. Прибыльность проекта довольно высокая, окупаемость быстрая, рентабельность хорошая, и это еще не все преимущества, которые дает парниковое хозяйство.

В основном, парниковый бизнес в данное время создают в южных районах Республики Таджикистан. Дело в том, что игроки рынка считают, что выгоднее перевозить выращенный товар с юга на столицу, чем терпеть убытки от расходов на газ и электроэнергию в северных районах.

Однако при длительной транспортировке товар имеет свойство портиться, поэтому возникает дополнительные расходы, которые увеличивают себестоимость продукции. В связи с этим был проведен анализ эффективности организации парникового комплекса в непосредственной близости РРП, объем потребления овощей в котором неуклонно растет по мере роста численности населения.

Поэтому данный проект будет осуществляется в Городе Турсунзаде в земельном участке инициатора проекта. Земля находится рядом с главной дорогой города, это обеспечивает постоянных клиентов. Для строения парника выделяется 800 м<sup>2</sup>.

Саидов Акрам, принимал участие в тренинге (стартапе), проводимый ОО

«Пешсаф», и намерен организовать бизнес по выращиванию сельхозпродуктов в теплице.

В селе Батош рядом с городом Турсунзада клиент имеет земельный участок, отведенный для строительства теплицы и клиент намерен использовать этот земельный участок для возведения современной теплицы.

Ориентировочная стоимость суб-проекта: Общая сумма проекта по бизнес плану 148140 (сто сорок восемь тысяч сто сорок) сомони. В которую включаются следующие виды затрат.

Мероприятия/проект	Общая стоимость
Строительство каркаса и ленточного фундамента парника пролетом 20X40м	71900
Труба 76 см	12000
Деревянные рейки 4x4	4000
Клеёнка кг	5800
Бойлер электрический и угольный шт	20000
Электрощит	2500
Краска по 4 литра	2500
Насос шт	1500
Шланг капельного орошения м	1600
Бак 500 литра (пластиковый)	1500
Труба ПНД	2000
Вентиль маленький шт	150
Вентиль большой шт	250
Подготовка земли	2800
Подключение к электричеству	2900
Оборотные средства	16 740
Всего по проекту	<b>148140</b>
	<b>100%</b>

## Потенциальное воздействие проекта по строительству теплицы для выращивания овощей (помидоров и огурцов)

*Неблагоприятное воздействие на окружающую среду.*

Потенциальными факторами неблагоприятного воздействия проект на окружающую среду могут быть: (i) загрязнение почвы в ходе проведения строительных и восстановительных работ во время строительства теплицы, эрозия почвы, связанная с поддержанием существующей практики сельскохозяйственного производства; (iv) загрязнение воздуха пылью и цементом, в том числе загрязнение почвы строительными отходами вследствие проведения работ по восстановлению бетонных каналов

ненадлежащим образом; (v) повреждение деревьев и другой растительности вдоль каналов; (i) препятствия к доступу и передвижению; (ii) нарушение сельскохозяйственной деятельности, в результате ограничение доступа, уплотнение грунта, проведения земляных работ и местах земельных участках, почва которых загрязнена вредными веществами в концентрациях, превышающих допустимые нормы (соли тяжелых металлов, продукты радиоактивных отходов, соединения азота, пестициды и др. токсиканты), в водоохранных зонах рек, озер и водохранилищ; (iii) складами для хранения минеральных удобрений, дезинфицирующих средств и биопрепаратов и санитарные правила по хранению, транспортировке применению пестицидов и топливно-энергетических ресурсов и лица по охране здоровья персонала.

### **Безопасность жизнедеятельности и охрана окружающей среды проект по строительству и реконструкции теплицы для выращивания овощей (помидоров и огурцов)**

1. *Меры по смягчению последствий воздействия проекта.* В приложении представлены основные потенциальные факторы воздействия Проекта на окружающую среду и здоровье населения, а также меры по смягчению последствия неблагоприятного воздействия проекта. Эти мероприятия определены в плане согласно этапам реализации Проекта, на которых могут иметь место потенциальные риски:

- Не допускается строительство теплиц на земельных участках, почва которых загрязнена вредными веществами в концентрациях, превышающих допустимые нормы (соли тяжелых металлов, продукты радиоактивных отходов, соединения азота, пестициды и др. токсиканты), в водоохранных зонах рек, озер и водохранилищ;
- Все работы должны осуществляться с использованием мер безопасности индивидуальных средств защиты (защитные шлемы, перчатки, маски, ремни при необходимости и обувь); Площадки должны быть оснащены информационными досками и указателями, оповещающими рабочих о строительных правилах и нормах работ. Соблюдение техники безопасности и создание санитарных условий. Инструкция по технике безопасности. Перед началом строительных работ, весь персонал подрядчика должен пройти курс обучения охране и безопасности труда.
- Сортировка всех видов отходов, повторное использование и переработка, при возможности. Утилизация отходов, которые не могут быть повторно использованы либо переработаны; вывоз и утилизация отходов на отдельные отвалы и в сотрудничестве с местной компанией по утилизации отходов на основании заключенного договора, запрет

на открытое сжигание мусора. Минеральные отходы от строительства и демонтажных работ должны быть отдельны от общих и органических отходов, жидкие и химические отходы должны сортироваться и храниться в специальных контейнерах.

Важным вопросом станет управление опасными отходами, такие как пестициды и агрохимикаты. Инициатор проекта предусмотрит специальное защищенное хранение данного рода химических веществ. Утилизация устаревших пестицидов и агрохимикатов, а также тары из-под них, будет согласована с отделом по охране окружающей среды Гурсунзаде.

При организации теплицы и при её эксплуатации будут образовываться отходы.

Наименование	Код по ФККО	Класс опасности отхода
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Эксплуатация теплицы</b>		
Отходы пестицидов и агрохимикатов	1 14 100 00 00 0	III класс

Для охраны почв от загрязнения планируется организовать сбор, складирование образующихся отходов в специализированных местах и их своевременный вывоз. Также следует следовать требованиям, установленным в СанПиН 1.2.2584-10 Гигиенические требования к безопасности процессов испытаний, хранения, перевозки, реализации, применения, обезвреживания и утилизации пестицидов и агрохимикатов.

- Образующиеся в тепличных хозяйствах производственные и хозяйственно-бытовые стоки, отработанный грунт, минерал ватный субстрат и растительные остатки подлежат обязательному обезвреживанию во избежание формирования источников загрязнения почвы, водоемов, атмосферного воздуха рабочей зоны;
- Запрещается выпуск хозяйственно-фекальных и производственных сточных вод тепличных хозяйств в поглощающие колодцы;
- Не допускается вывоз отработанного почвенного или минерало - ватного субстрата и остатков растительности на городские свалки;
- Загрязненные пестицидами растительные остатки сжигают или компостируют, а отработанный почва - грунт - компостируют. Отходы производства (битая посуда, инвентарь, неподдающийся переработке) подлежат обезвреживанию и захоронению в соответствии с «Санитарными нормами и правилами порядка накопления и транспортировки, обезвреживания и захоронения токсичных, промышленных отходов»;
- Для безопасности жизнедеятельности работающего персонала в теплицах следует обеспечивать гигиенические нормативы, установленные в санитарных нормах, по

оптимальным параметрам микроклимата (температура, влажность, скорость движения воздуха), химическому составу воздушной среды.

Определяя расход угля в котле на отопление теплиц, сложнее всего подобрать точные исходные данные для выполнения расчета. Объем твердого топлива, необходимый для обогрева теплицы, зависит от множества параметров.

В первую очередь, нужно принимать во внимание качество сырья: бурый уголь имеет наиболее низкие показатели теплоотдачи, а самые высокие — уголь-антрацит. Также необходимо учитывать:

- специфику модели отопительной системы;
- особенности климата (среднесуточные показатели температуры в холодное время года, продолжительность зимнего периода и др.);
- материалы, которые использовались при постройке помещения;
- количество окон и дверей, а также, из чего они изготовлены (дерево или ПВХ);
- возраст и размеры помещения (количество и площадь, высота, этажность и т. д.);
- качество теплоизоляционных материалов;
- опыт и умение истопника.

#### Расход угля на отопление.

Параметры:	Значение	Ед. изм.
Отапливаемая площадь:	<b>800</b>	кв.м
Температура в помещении:	22	°С
Теплотворная способность угля:	5,8	кВт*кг
Удельная тепловая характеристика здания:	0,41	

#### Расчет на наиболее холодные сутки:

Параметры:	Значение	Ед. изм.
Температура самых холодных суток в году:	<b>-28</b>	°С
Максимальный расход тепла:	15,84	кВт*ч
Максимальный расход топлива, кг/час:	3,00	кг/час
Ориентировочная мощность котла, кВт:	20	кВт

В среднем при температуре выше нуля, возможно использование до 1 ведра угля (из расчета: в одном ведре 18 кг). В холодные периоды — 4 ведра. В основном отопление теплицы осуществляется за счет электричества, при отключении или иных обстоятельствах, для сохранения саженцев используется угольное отопление.

Котел должен соответствовать стандарту ГОСТ 20548-93 Котлы отопительные водогрейные, тепло с производительностью до 100 кВт. Общие технические условия. Также, при использовании обогрева углем, следует ссылаться на ГОСТ 10742-71 Угли бурые, каменные, антрацит, горючие сланцы и угольные брикеты.

В программе среднесрочного развития республики Таджикистан на 2016-2020 годы указывается что при сжигании 1 кг угля выделяется 2,93 кг. углекислого газа, что отрицательно воздействует на окружающую среду и здоровье населения. При минимальном использовании угольного отопления, вред для окружающей среды не существенный.

**Рекомендуемые режимы при выращивании  
овощных культур в теплицах**

Культура	Температура воздуха, °					Температура грунта, °С		Относительная влажность воздуха, %		
	до плодоношения			в период плодоношения						
	Днем		ночью	Днем		ночь ю	до плодо ноше ния	в период плодоно шения	до плодоношения	в период плодо ношен ия
	Солнечн о	пасмурно		солнеч но	Пасмур но					
Огурец (зимне- весенний оборот)	22-24	20-22	17-18	24-28	22-24	19- 20	20-24	20-24	70-75	75-90
Огурец (осенний оборот)	25-26	22-23	19-20	21-23	19-21	17- 19	22-24	20-22	70-75	75-80
Томат (зимне- весенний оборот)	22-24	19-20	16-17	24-26	20-22	18- 19	18-20	18-20	60-65	60-65
Томат (осенний оборот)	24-26	18-20	16-18	20-22	17-19	15- 16	18-19	17-18	60-70	60-70

Газовый состав и скорость движения воздуха Концентрацию углекислого газа (CO<sub>2</sub>) в воздухе теплиц в зависимости от светового режима следует принимать по таблице ниже:

#### Концентрация углекислого газа в воздухе теплиц

Облученность (освещенность), Вт/м <sup>2</sup> ФАР	Концентрация CO <sub>2</sub> , %		
	рассада	до плодоношения	плодоношение
<b>Томат</b>			
до 40	0,05-0,07	0,05-0,07	0,04-0,05
40-80	0,05-0,07	0,08-0,10	0,04-0,05
80-160	0,09-0,10	0,10-0,15	0,07-0,10
более 160	0,09-0,10	0,15-0,18	0,13-0,15
<b>Огурец</b>			
до 40	0,05-0,07	0,05-0,07	0,05-0,07
40-80	0,07-0,10	0,10-0,15	0,07-0,10
80-160	0,10-0,15	0,15-0,18	0,10-0,15
более 160	0,15-0,18	0,18-0,20	0,15-0,18

#### Качественно поливной воды

Для полива (орошения) растений, испарительного охлаждения и до увлажнения следует использовать воду по качеству, соответствующую гигиеническим нормативам, согласно таблице:

#### Качество поливочной воды

Показатель	Допустимое содержание солей и ионов, мг/л*
РН	6,0-8,0
Общее содержание солей	500-1000
Сульфиды (S <sup>2-</sup> )	20
Сульфаты (SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup> )	200-300
Нитриты (NO <sub>2</sub> <sup>-</sup> )	0,6
Алюминий (Al <sup>3+</sup> )	0,24
Натрий (Na <sup>+</sup> )	30-60
Кальций (Ca <sup>2+</sup> )	100-150
Хлор (Cl <sup>-</sup> )	100-150
Железо (Fe <sup>2+</sup> )	1,0
Железо (Fe <sup>2+</sup> +Fe <sup>3+</sup> )	5,0
Марганец (Mn <sup>2+</sup> )	1,0
Цинк (Zn <sup>2+</sup> )	1,0
Бор (В)	0,5
Азотистые соединения	Следы

Аммиак (NH <sub>3</sub> )	Следы
Фенолы	не допускаются
Магний (Mg)	10-20
Молибден (Mo)	0,25
Медь (Cu)	1,0
Фтор (F)	0,6
Бериллий (Be)	0,0002
Мышьяк (As)	0,05
Свинец (Pb)	0,03
Селен (Se)	0,001
Радионуклиды	не допускаются
Пестициды	См. «Список химических и биологических средств борьбы с вредителями <sup>1/4</sup> , разрешенных для применения в сельском хозяйстве» с изменениями



## Нормативно-правовая база национальной экологической оценки

При производстве работ для обеспечения экологической безопасности подрядчики будут руководствоваться соответствующими нормативно-правовыми документами, утвержденным Правительством Республики Таджикистан:

- Закон «Об охране окружающей среды»;
- Закон «Об экологической экспертизе»;
- Закон «О охране атмосферного воздуха»;
- Закон «Об охране почв»;
- Закон «О животном мире»;
- Закон «О карантине и защите растений»;
- Закон «Об оценке земли»;
- Закон «О биологической безопасности»;
- Закон «Об обеспечении биологической безопасности и биологической защиты»;
- Закон «Об обращении с радиоактивными отходами»
- Закон «Об отходах производства и потребления»
- Закон РТ О Геологии и использование водных и природных ресурсов и другие.

## План управления окружающей и социальной средой

Экологические и социальные компоненты	Воздействия	Предлагаемые меры по снижению воздействий <sup>1</sup>	Институциональная ответственность за минимизацию воздействий	Стоимость мер по смягчению воздействий <sup>2</sup>
<b>Период ремонтных работ 5 месяцев</b>				
<b>Физическая среда</b>				
Почва	<p>Воздействие строительства на ландшафт и визуальное восприятие</p> <p>Строительный мусор</p>	<p>- Все практически осуществимые меры должны быть направлены на исключение или эффективный контроль потенциально неблагоприятного воздействия строительства на существующий ландшафт и визуальное восприятие;</p> <p>- Освещение объектов не должно превышать минимально требуемое для обеспечения сохранности и безопасности.</p> <p>-Сортировка всех видов отходов, повторное использование и переработка, при возможности.</p> <p>-Утилизация отходов, которые не могут быть повторно использованы либо переработаны; вывоз и утилизация отходов на отдельные отвалы и в сотрудничестве с местной компанией по утилизации отходов; запрет на открытое сжигание</p>	<p>Подрядчик несет ответственность за выполнение мер по снижению воздействия на окружающую среду. Мониторинг и надзор за мероприятиями будет осуществлять технадзор</p> <p>Специалисты, областной технадзор ответственен за общий надзор</p>	<p>Критерии /спецификации для внесения в тендерную и контрактную документацию.</p> <p>Не рассматривается в качестве отдельной статьи расходов</p>

<sup>1</sup> Мероприятия, требующие финансовых затрат, должны быть предусмотрены в ВОР,

<sup>2</sup> Стоимость работ по смягчению воздействий определяется подрядчиком в тендерных документах за те позиции, которые являются сферой его ответственности.

		<p>мусора.</p> <p>-Минеральные отходы от строительства и демонтажных работ должны быть отделены от общих и органических отходов, жидкие и химические отходы должны сортироваться и храниться в специальных контейнерах.</p>		
Водные ресурсы	<p>Загрязнение поверхностных и грунтовых вод из-за разлива топлива/ масла или других опасных веществ, в дополнение к перемещению транспортных средств механизмов/ оборудования</p>	<p>- Чтобы уменьшить вероятность загрязнения в связи с разливом масла из строительной техники площадка должна быть тщательно обозначена, и должно быть обеспечено надлежащее техническое состояние машин и оборудования.</p> <p>- Участки, расположенные в непосредственной близости от Дренажных канав/водопропускных труб, не должны использоваться для хранения строительных материалов и временной свалки отходов;</p>		
Качество воздуха	<p>Пыль во время строительства</p> <p>Низкое качество внутреннего воздуха</p> <p>Запахи</p>	<p>-Опрыскивание водой грунтовой поверхности без растительности, чтобы минимизировать взвешенную сдуваемую пыль, и во время землеройных работ, перед расчисткой и перед выемкой, засыпкой, уплотнением или выравниванием грунта;</p> <p>-По возможности выключение транспортных средств и оборудования на холостом ходу;</p> <p>-Осуществление обеспыливающих мероприятий для предотвращения</p>	<p>Подрядчик несет ответственность за выполнение мер по снижению воздействия на окружающую среду. Мониторинг и надзор за мероприятиями будет осуществлять технадзор</p> <p>Специалисты</p>	<p>Критерии /спецификации для внесения в тендерную и контрактную документацию.</p> <p>Не рассматривается в качестве отдельной статьи расходов</p>

		<p>загрязнения воздуха путем применения воды на дорогах, строительной площадке, в строительном городке;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Все транспортные средства необходимо регулярно проверять, чтобы убедиться, что они эксплуатируются в рамках законодательных требований.</li> <li>- Обслуживать и чистить транспортные средства, чтобы уменьшить распространение запаха от дорожного транспорта;</li> <li>- Расположить технологические процессы с сильным запахом на достаточном удалении от границ площадки.</li> </ul>	<p>областной технадзор ответственен за общий надзор</p>	
<b>Социальная среда</b>				
Культурное наследие	Последствия строительства и эксплуатации	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Разработать порядок действий в случае обнаружения находки, имеющей культурную ценность, для использования при строительстве.</li> </ul>	-	
Безопасность, здоровье персонала и населения	Травмы и несчастные случаи на участке производства работ, при эксплуатации	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Обеспечение строителей спецодеждой и СИЗ;</li> <li>- Соблюдение требований пожарной безопасности: подготовка и применение огнетушителей, а также песка и воды.</li> </ul>	<p>Подрядчик несет ответственность за выполнение мер по охране труда и техники безопасности. Мониторинг и надзор за мероприятиями будет осуществлять технадзор. Государственный уполномоченный</p>	<p>Без дополнительных затрат: общая ответственность подрядчика по выполнению работ</p>

			орган	
<b>Период эксплуатации</b>				
<b>Физическая среда</b>				
Почва	Выбросы парниковых газов	-Сведение к минимуму движения транспортных средств; - Реализация мер по управлению компостированием и разбрасыванием отходов животноводства на земле; - Выключение оборудования и соответствующего освещения, когда они не используются.	Эксплуатирующая организация	<u>Подрядчик несет ответственность за выполнение мер по снижению воздействия на окружающую среду.</u>
Водные ресурсы	Загрязнение поверхностных и грунтовых вод	- Участки, расположенные в непосредственной близости от дренажных канав/водопропускных труб, не должны использоваться для свалки отходов;	Эксплуатирующая организация	<u>Подрядчик несет ответственность за выполнение мер по снижению воздействия на окружающую среду.</u>
<u>Шум и вибрация</u>	Шум во время эксплуатации	- <u>Работы должны будут организованы исключительно в дневное время суток не раньше 7 часов утра и не позднее 20:00</u>	Эксплуатирующая организация	<u>Подрядчик несет ответственность за выполнение мер по снижению воздействия на окружающую среду.</u>
<i>Качество воздуха</i>	<i>Не ожидается</i>	-	Эксплуатирующая организация	<u>Подрядчик несет ответственность за выполнение мер по снижению</u>

				<u>воздействия на окружающую среду.</u>
<b>Биологическая среда</b>				
<b>Флора и фауна</b>	Биоразнообразие	- Меры по предупреждению загрязнения для обеспечения защиты местной водной среды.	Эксплуатирующая организация	<u>Подрядчик несет ответственность за выполнение мер по снижению воздействия на окружающую среду.</u>
<b>Социальная среда</b>				
<b>Эстетика и ландшафт</b>	<i>Не ожидается</i>	-	Эксплуатирующая организация	<u>Подрядчик несет ответственность за выполнение мер по снижению воздействия на окружающую среду.</u>
<b>Безопасность, здоровье персонала и населения</b>	<u>Здоровье и Производственная безопасность</u>	- Мониторинг профессиональной гигиены - Надзор за физическим состоянием работников	Эксплуатирующая организация	<u>Подрядчик несет ответственность за выполнение мер по снижению воздействия на окружающую среду.</u>

## План мониторинга

Этап реализации микропроектов	Какой параметр подлежит мониторингу	Где будет осуществляться мониторинг?	Как будет осуществляться мониторинг? /тип оборудования для мониторинга	Когда? (частота измерений)	Стоимость мониторинга <sup>13</sup> (стоимость оборудования или сумма расходов подрядчика, необходимая для осуществления)	Институциональная ответственность за мониторинг	Дата начала
Ремонтные работы	Шум  Воздух  Транспорт	На строительной площадке  На и возле строительной площадки  На строительной площадке	Портативные шумомеры  Портативные приборы для измерения  Визуально	При жалобах населения  Еженедельно  Постоянно	Критерии /спецификации для внесения в тендерную и контрактную документацию.  Не рассматривается в качестве отдельной статьи расходов	1.Инспекция строительной площадки осуществляется со стороны для обеспечения соответствия с ПУОСС.  2. Государственные инспекторы Департамента архитектурно-строительного надзора (ДАСН) будут проводить надзор за выполнением проектных решений в ходе строительных и	После передачи объекта Подрядчику

	Утилизация и хранение отходов	На строительной площадке	Согласно плану и обзору.	Согласно плану, но минимум еженедельно		установочных работ либо в ходе реконструкции объектов, за качеством строительных материалов, сооружений. Они будут участвовать при сдаче в эксплуатацию завершенных объектов строительства.
	Загрязнение почвы и воды	На строительной площадке	Визуально И приборами для измерения	Постоянно		3. ГЭТИ (Госэкотехинспекция), осуществляющий государственный экологический надзор, имеет право на надзор в установленном порядке после предоставления соответствующих идентификационных документов согласно экологическим положениям, нормативам, мероприятиям по охране окружающей среды в ходе реализации проекта
	Демонтаж строительной площадки	На строительной площадке	Визуально	Согласно плану		
	Безопасность рабочих		Визуально	Постоянно		

## **Комплекс профилактических мероприятий**

ПУОС рекомендует сочетание профилактических мероприятий для минимизации потенциального воздействия Проекта.

Под-проект будет включать стандартные обязательства по вопросам окружающей среды, здоровья и безопасности, требуемые законодательством Таджикистана и процедурами Всемирного банка. Эти обязательства будут основываться на положениях приведенной ниже таблицы, с предлагаемыми мерами по смягчению последствий. Все бенефициары должны соблюдать социально - экологические требования, предусмотренные в ПУОС. Распространение информации относительно ПУОС и обучение бенефициаров должны быть одним из условий всех контрактов.

## **Мониторинг**

ПУОС определяет задачи мониторинга и уточняет тип мониторинга, и их связь с воздействием и мерами по смягчению последствий. Мониторинг предусматривает:

(а) конкретное описание и технические детали мер по мониторингу, в том числе измеряемые параметры, используемые методы, места отбора проб, частоты измерений (приложение 1), а также

(б) контроль и процедуры отчетности для: (i) обеспечения раннего выявления условий, которые требуют особых мер смягчения, и (ii) представление информации о ходе и результатах смягчения их последствий.

**Механизм обратной связи** должен обеспечить гибкость и доступность в использовании вышеуказанных каналов для граждан/бенефициаров, желающих подать обращения. Работа с обращениями граждан/бенефициаров осуществляется сотрудниками ЦУП РПСХ, ответственными за внедрение Механизма рассмотрения жалоб и предложений (МРЖ).

## **Повышение осведомленности населения о МРЖ**

Информация о Механизме рассмотрения жалоб и предложений (МРЖ) будет распространена всем бенефициарам и лицам, подпавшим под воздействие Проекта, посредством регулярных информационных каналов (брошюры), в том числе путем организации встреч с консультантами ЦУП РПСХ и ЦУП Минфина РТ.

ЦУП РПСХ предоставит информацию о сфере охвата Механизма рассмотрения жалоб и предложений, критериях правомочности для подачи обращений, процедуре подачи обращений.

**Процесс рассмотрения обращения МРЖ.** После того, как определен вид обращения, консультант по социальным вопросам, как ответственный по разрешению МРЖ от

ЦУП РПСХ регистрирует подробности, касающиеся обращения, в журнале входящей корреспонденции.

Лицо, направившее обращение, получит уведомление, в котором консультант по социальным вопросам, как ответственный по разрешению МРЖ от ЦУП РПСХ сообщит по телефону или по другим каналам МРЖ:

- ФИО исполнителя (проектного сотрудника), которому передано обращение
- Сроки исполнения (минимально 10 дней, максимально 30 дней со дня регистрации)
- Сроки и ход действий определяются в соответствии с инструкцией МРЖ ЦУП РПСХ по работе с обращениями.

Уведомление будет зарегистрировано в журнале исходящей корреспонденции. Специалист по МРЖ будет оказывать помощь обратившемуся лицу на всех этапах рассмотрения его обращения и гарантировать, что его обращение рассматривается надлежащим образом.

В случае, если гражданин/бенефициар не удовлетворен решением, по полученным результатам рассмотрения обращения, он имеет право на апелляцию. Апелляция рассматривается специальным Комитетом ЦУП по рассмотрению обращений.

После того, как обращение (заявления, предложения, жалобы, запросы, позитивные отзывы) рассмотрено и разрешено, заявитель официально будет оповещен о подготовленном ответе. По желанию личность заявителя будут сохранено в тайне.

**Контрольный список социального (-й) мониторинга/ проверки (скрининга) для оценки последствий недобровольного переселения и социальных рисков:**

Название под-проекта: «**СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛИЦЫ 800 м<sup>2</sup> ДЛЯ ВЫРАЩИВАНИЯ ОВОЩЕЙ (ПОМИДОРОВ И ОГУРЦОВ)**»

**В ДЕХКАНСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ РОЗИКЗОДА БОБОЧОНИ РАЧАБ»**

Район \_\_Варзоб

1.	Возможное недобровольное переселение / социальные последствия (воздействие)	Да	Нет	Не известно	Подробности
2.	Будет ли деятельность проекта включать новые строительные физические работы?	X			
3.	Включает ли деятельность проекта модернизацию или реабилитацию существующих физических объектов?		X		
4.	Может ли деятельность проекта привести к потере жилья, других активов или нанести непоправимый ущерб использованию ресурсов?		X		
5.	Является ли участок, отведенный для данной работы, свободным от обременений и находится ли он в общественной/государственной/поселковой собственности?	X			
6.	Требует ли деятельность проекта в данном микропроекте необходимость приобретения частного земельного участка?	X			
7.	Если участок находится в частной собственности, можно ли приобрести эту землю путем согласованного урегулирования? (Желающий покупатель - желающий продавец)				Не требуется
8.	Если земельный участок должен быть приобретен, известна ли фактическая площадь участка и статус собственности?				Не требуется
9.	Готовы ли эти владельцы земельного участка добровольно пожертвовать требуемый земельный участок для данного подпроекта/микропроекта?				Не требуется
10.	Могут ли затронутые подпроектом/микропроектом землевладельцы		X		

	лишиться более 10% своей земли/строения в результате пожертвований?				
11.	Имеется ли площадь для мобилизации материалов или транспорта для строительных работ в пределах существующего участка / полосы отвода?	X			
12.	Есть ли какие-либо люди, не оформлявшие право собственности, но живут /занимаются бизнесом на предлагаемом участке/местах осуществления проектов, которые используют для строительных работ?		X		
13.	Возможно ли какое-либо временное воздействие?	X			
14.	Есть ли возможность выселиться, закрыть деятельность в области бизнеса/коммерции или деятельность людей по обеспечению средств к существованию во время строительства?		X		
15.	Есть ли физическое перемещение людей из-за строительства?		X		
16.	Включает ли данный проект переселение каких-либо лиц? Если да, опишите подробно.		X		
17.	Будет ли потеря/ ущерб сельскохозяйственных (-м) земель (-ям), необранного (-му) урожая (-ю), деревьев (-ям)?		X		
18.	Будет ли потеря дохода и средств к существованию		X		
19.	Потеряют ли люди навсегда или временно доступ к объектам, услугам или природным ресурсам?		X		
20.	Станет ли проект причиной потери работы / рабочих мест?		X		
21.	Будет ли проект способствовать/ приведет к чрезмерному притоку рабочей силы в результате новых сооружений?		X		
22.	Требуют ли строительные работы дополнительной/ квалифицированной рабочей силы за пределами населенного пункта?		X		
23.	Будет (-ут) ли подпроект/строительные работы вызывать разрушение/нарушение жизнедеятельности принимающего сообщества?		X		
24.	Будет ли строительство новых зданий, линий дренажа создавать любое разрушения для соседних домов, колодцев, земель?		X		

25.	Будет ли данное вмешательство создавать какие-либо межгрупповые или внутригрупповые напряжения /конфликты?		X		Для строительства данного объекта не будут наниматься международные подрядчики.
26.	Есть ли какие-либо уязвимые группы (в том числе коренные народы, проживающие в предлагаемых местах или затронутые вмешательством вследствие осуществления проекта)?		X		
27.	<p>Общая оценка и предлагаемые меры по смягчению последствий, если таковые имеются:</p> <p>В данном микропроекте ОР ВБ 4.12 не применяется</p> <p>Оценка воздействия социальных рисков данного микропроекта минимальны.</p> <p>Подрядной организацией необходимо до начала строительных работ согласовать план производства работ с администрацией школы.</p>				

## ПРОТОКОЛ

о проведении слушания по социально- экологической оценке строительства  
теплицы  
от 22 апреля 2021 года

Место проведения: г. Турсунзода , дж. Батош

### **Присутствовали:**

Носиров Р. –консультант по охране окружающей средой;  
Рахматова Д.- консультант по социальным вопросам;  
Рахимов Ф.- ассистент по охране окружающей средой.  
Ахмед-Ахунов Д.- представитель ОО «Пешсаф».  
Саидов А. - субзаёмщик

### **ПОВЕСТКА**

О проведении социально- экологической оценке строительства теплицы в рамках Дополнительного финансирования.

### **ВЫСТУПИЛИ**

Собрание было проведено с выездом непосредственно на место строительства подпроекта. Вначале было осмотрено место строительства, обсуждены все вопросы, касающиеся социально- экологических мер защиты. Вступая на собрании **Носиров Р.С.** отметил, что согласно «Руководящим принципам социально – экологическим вопросам» мы обязаны перед началом строительства любого объекта осмотреть его местонахождения проводить социально – экологический скрининг и реально оценить имеющиеся место риски, после проведения скрининга отметить пути их предотвращения. В ходе строительных работ рекомендуем перед началом строительства объекта обязательно поставить ящики для сбора отходов и своевременного их вывоза в свалку.

Из того, что Саидов Акрам сказал, можно сделать вывод, что при ведении строительных работ учтены строительство уборной и канализации, вблизи данного объекта. Мы рекомендуем, обязательно следить, чтобы отходы от строительных работ не попадали в реку, вокруг имеются жилые дома, поэтому избегать распространения шума, пыли, различных запахов.

**Рахматова Д.** в своем выступлении отметила, что в ходе проведения работ следует проводить мониторинги со стороны поставщика услуг в лице ОО «Пешсаф». Строго следить за выполнением нормативно- правовых актов по охране труда: обеспечить рабочих касками, перчатками при проведении сварочных работ, соблюдать допустимое время рабочего дня (не более 48 часов в неделю), основные социальные риски здесь связаны с рисками для здоровья и безопасности труда, связанными со строительством.

Использование несовершеннолетних в строительстве объекта не разрешается. Также такие факторы как, воздействие физических и других опасностей во время строительных работ, опасность падающих предметов, воздействие шума и пыли, воздействие опасных материалов и поражение электрическим током в результате использования инструментов и оборудования. Рекомендуем субзаемщику учесть выше изложенные меры при реализации утвержденного бизнес- плана.

Рахматова Д. отметила также в связи с распространением пандемии COVID-19 содействовать безопасности и здоровью людей во время проведения работ. Проводить с рабочими информационные работы по данному вопросу и с целью предотвращения распространения пандемии КОВИД-19, соблюдение норм защиты и профилактики, соблюдение режим маски развешивать плакаты. Субзаёмщику со стороны консультантов ЦУП РПСХ переданы буклеты, плакаты о мерах предупреждения заражения и распространения пандемии COVID-19.

Саидов А. предупрежден, что в случае невыполнения рекомендации, составляется акт для возврата денег и бюджет передаётся в ЦРП Минфина РТ.

**Рахимов Ф.** также отметил, что при строительстве любого объекта по категории «В» и согласно Руководству ВБ требуется социально-экологическая оценка, после чего нужно составлять ПУОСС. Основная цель ПУОСС заключается в том, чтобы избежать, свести к минимуму или смягчить потенциальные негативные воздействия на окружающую среду и социальные последствия, вызванные строительством объекта. Для данного объекта со стороны консультантов Проекта в сотрудничестве с поставщиком услуг составлен ПУОСС. Данный документ является помощником для субзаемщика в вопросах соблюдения социальных и природоохранных мер в ходе строительных работ. Субзаемщику предоставляется один экземпляр данного документа для использования, во избежание нарушения соответствующих требований социально- экологического направления.

Рахимов Ф. отметил, что субзаёмщик должен к минимуму свести использование минеральные удобрения и химические средства. И как можно больше использовать органические удобрения и биологические средства при защите растений и борьбы с болезнями и вредителями.

## **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ**

1. Заёмщику в ходе проведения строительных работ соблюдать меры по снижению воздействий влияний на окружающую среду и социальные аспекты, которые приведены в ПУОСС;

2. В соответствии с требованием ВБ во ходе проведения строительных и установочных работ, ОО «Пешсаф»-у проводить мониторинги реализации выданных рекомендации по части соблюдения социально - экологических требований;

3. Субзаёмщику как можно меньше использовать минеральные удобрения и химические средства. И как можно больше использовать органические удобрения и биологические средства при защите растений и борьбы с болезнями и вредителями;

4. В связи с нераспространением пандемии COVID-19 содействовать безопасности и здоровью людей во время учёбы. С каждой группой проводить информационные работы по данному вопросу и с целью предотвращения распространения пандемии КОВИД-19, соблюдение норм защиты и профилактики и соблюдение режим маски, развешивать плакаты.

Председатель

Носиров Р. С.

Секретарь

Рахматова Д. К.

Ассистент

Рахимов Ф.

Представитель ОО «Пешсаф»

Ахмед-Ахунов Д

Субзаёмщик

Саидов Акрам